

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2018 do 31.12.2018
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **AGRAS BOHDALOV, a.s.**

Sídlo: **Bohdalov 278, 592 13**

IČ: **25347748**

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání:

- zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských
- výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- zámečnictví
- zednictví
- hostinská činnost
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo obory vyhrazené živnostenským zákonem
- pořez a zpracování dřeva
- práce strojními mechanismy
- výroba laminátových výrobků
- drobná výroba ze dřeva
- vedení účetnictví, vedení daňové evidence


Datum vzniku účetní jednotky: **19.8.1997**

Rozvahový den: **31.12.2018**

Okamžik předložení účetní závěrky: **25.3. 2019**
(den ukončení závěrkových prací)

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední**

Podpisový záznam statutárního orgánu:


.....
předseda představenstva
Ing. Rudolf Vomela

Zpracoval: Ing. Marek Vomela







A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Byl doplněn statutární orgán – představenstvo. Na základě volby valné hromady nově členkou Věra Koubková; dále člen dozorčí rady nově Neubauer Jiří.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na závody - střediska

- Popis:
1. Střediska rostlinné výroby:
 2. Střediska živočišné výroby:
nižší členění – stáje:
 - Stáj 306 – VKK Bohdalov
 - Stáj 307 – OMD Rudolec
 3. Středisko správní a řízení
 4. Středisko mechanizace
 5. Středisko stavební
 6. Středisko stravování

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2018

Výkazy jsou sestaveny podle platného znění zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 31.1.2018. Výkaz zisku a ztráty je sestaven v druhovém členění nákladů a výnosů.

Změny účetních metod a jejich dopady

nedošlo ke změnám účetních metod

B.c. Odchytky od standardních účetních metod

nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

Podstata opravy a popis jejího provedení (zúčtování s využitím účtu 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let):

<u>Popis účetní operace</u>	<u>tis.Kč</u>	<u>účet MD</u>	<u>účet DAL</u>
Zrušení daňově vytvořené rezervy na opravu DM	2.075	451010	426000
Z toho vyplývající doplatek daně z příjmu	394	426000	341000

Daňový dopad opravy chyby z hlediska daně z příjmů:

Doplatek daně z příjmů v částce 394,25 tis. Kč byl řešen dodatečným DPPO za rok 2017

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

nevyskytly se

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

<u>Podstata události</u>	<u>Datum</u>	<u>Hodnota tis. Kč</u>	<u>Způsob úč. zachycení</u>
			Výdaje x Příjmy příštích období
			Dohadná položka aktivní x pasivní

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob: metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	<u>Nakup.materiál</u>	<u>Nakup.zboží</u>
Doprava externí	ano: skut.	ano: skut.
Doprava vlastní	ano: skut.	ano: skut.
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut.	ano: skut.
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut.	ano: skut.
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy: přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala.

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě skutečné pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to počínaje měsícem zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není – je používána v následujících případech:

Položka majetku – komponenta Doba odepisování

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek:

Zřizovací výdaje	2 roky
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5 - 20 let
Software	až 6 let
Ocenitelná práva - dle smluvní doby užívání práv, jinak	10 - 20 let
Goodwill	5 let
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	2 - 5 let

Hmotný dlouhodobý majetek

Budovy administrativní	80 - 100 let
Budovy a stavby mimořádně zatížené (živočišná výroba, sklady chemických látek..)	20 - 30 let
Budovy a stavby ostatní (pro výrobu a skladování)	30 až 50 let

Samostatné movité věci a soubory věcí

Dopravní prostředky osobní	4 - 6 let
Dopravní prostředky nákladní	4 - 8 let
Stroje a zařízení	6 - 10 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

<u>Skupina majetku</u>	<u>stává se DM při PC převyšující</u>
Hmotný DM	40.000,- Kč
Nehmotný DM	60 000,- Kč
<i>Dospělá zvířata kategorie dojnic</i>	<i>- vždy bez ohledu na VC</i>

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence	do 2.000,- Kč vč.	do 5.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl.operativní evidencí	nad 2.000,- Kč	nad 5.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování

Popis změny:

Přijata s platností od:

Zdůvodnění:

Vliv na majetek a závazky, finanční situaci a hospodářský výsledek:

Odchyly od standardních účetních metod - *nebyly uplatněny*

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

<u>Druhy majetku</u>	<u>Výše OP v % účetní hodnoty</u>	<u>Zdroj informací</u>
Dlouhodobý nehmotný majetek		
Dlouhodobý hmotný majetek		<i>odhad využitelné hodnoty</i>
Majetkové účasti		
Zásoby bez obratu		
přes 1 rok	10 %	<i>odhad snížené hodnoty</i>
přes 2 roky	30 %	
přes 3 roky	90 %	
Pohledávky po lhůtě splatnosti:		
nad 6 měsíců	od 20%	<i>míra ohrožení</i>
nad 24 měsíců	100%	<i>posouzení nedobytnosti</i>
vůči úpadcům	100 %	

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

<u>Měna</u>	<u>kurs</u>	<u>položky majetku a závazků</u>
EUR	25,725 CZK/EUR	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu nebylo použito.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČ nejdou	tis Kč Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Vlastní kapitál	Za poslední účetní období	
			Výsledek hospod.	Změna ekv.přecenění

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

nevyskytují se

Uzavřené ovládací smlouvy:

nevyskytují se

Smlouvy o převodu zisku:

nevyskytují se

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
--------------	-----------------	------------	---

nebylo použito

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
---------	------------------	-------------------------	--------------	------------------

nebylo použito

C.2. Ocenění derivátů

Rozsah a podstata, podmínky	Časový průběh	Změna reálné hodnoty v b.o. (rozvahově)
-----------------------------	---------------	--

nebylo použito

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis.Kč)

Název a sídlo, Právní forma, IČ nebylo použito	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Za poslední účetní období			Výše OP
		Vlastní kapitál	Výsledek hospod.	Změna OP	

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
------------	-------------------------	----------------

nejdou

Závazky

Druh, věřitel	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
---------------	-------------------------	----------------

nejdou

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Pohledávky

Druh, dlužník Výše v tis. Kč Konečný termín splatnosti Povaha a forma záruky
nejsou

Úvěry

Banka	Titul	Původní výše (tis. Kč)	Zůstatek 31.12.2018 (tis. Kč)	Splátky 2019 (tis. Kč)	Konečné dat.splat.	Způsob zajištění, ZC (tis. Kč)
Moneta Money Bank	Silážní žlab + Farma Rudolec	35 309	26 685	4 968	květen 24	nemovitosti, blankosměnka, 29862,453
	Stáj č. 50 Farma Bohdalov	5 451	4 458	908	listopad 23	nemovitosti, blankosměnka, 11266,085
	Stroje RV + ŽV PRV 2017	3 972	2 780	794	červen 22	blankosměnka
Moneta Leasing	Secí stroj, rotačka, mulčovač	1 647	375	375	září 19	movitá věc, 741,165
Moneta Money Bank	Cisterna ANNABURGER HTS	2 933	2 607	488	duben 24	movitá věc, pohledávky z pojistného plnění, 2493,011
ČSOB leasing	Traktor Massey Ferguson	1 801	98	98	březen 19	movitá věc, 325,087
	Obraceč píce	390	35	35	květen 19	movitá věc, 204,75
	Mulčovací rameno	540	49	49	květen 19	movitá věc, 283,433
Celkem		52 043	37 087	7 716		

Závazky

Druh, dlužník Výše v tis. Kč Konečný termín splatnosti Povaha a forma záruky

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

nebyly poskytnuty.

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis. Kč	Zúčtováno dne	Přijato dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
<i>PGRLF na úroky</i>	72	8/18,9/18, 10/18, 12/18		Peněžní prostř.,Příjmy př.obd.,Dohadné pol.
<i>PGRLF pojištění</i>				
Pojištění hospodářských zvířat	122	11/2018	29.11.2018	Peněžní prostředky
Pojištění plodin	92	11/2018	29.11.2018	Peněžní prostředky
Celkem	214			
<i>Jednotná platba na plochu</i>				
SAPS	4 185	10/2018	1.11.+ 6.12.2018	Peněžní prostředky
GREENING	2 330	12/2018	18.1.2019	Příjmy příštích období
Celkem	6 515			
<i>LFA</i>				
H3	3 358	12/2018	12.12.2018	Peněžní prostředky
OA	453	12/2018	12.12.2018	Peněžní prostředky
Celkem	3 811			
<i>AEKO</i>				
D1	709	12/2018	6.3.2019	Příjmy příštích období
D3	38	12/2018	6.3.2019	Příjmy příštích období
Celkem	747			
<i>Podpory vázané na produkci</i>				
Bílkovinné plodiny	320	12/2018	20.2.2019	Příjmy příštích období
Chov krávy v systému tržní produkce	2 814	12/2018	18.12.2018	Peněžní prostředky
Celkem	3 134			
<i>Chov krávy v sys. tržní produkce 2017</i>	1 276			Peněžní prostředky
<i>Přechodné vnitrostátní podpory</i>				
Platba na zemědělskou půdu	178	12/2018	18.1.2019	Příjmy příštích období
Platba brambory na výrobu škrobu	19	12/2018	18.1.2019	Příjmy příštích období
Platba na přežvýkavce	87	12/2018	18.1.2019	Příjmy příštích období
Celkem	284			
<i>Kontrola užítkovosti</i>	157	11/2018	12.12.2018	Peněžní prostředky
<i>Dobré životní podmínky zvířat z 2018/19</i>				
Zvětšení lehacího prostoru	20	12/2018		Dohadná položka
Zlepšení stájového prostředí	50	12/2018		Dohadná položka
Zajištění přístupu do výběhu	30	12/2018		Dohadná položka
Celkem	100			
<i>Dobré životní podmínky zvířat z 2017/18</i>				
Zvětšení lehacího prostoru	15	12/2018		Dohadná položka

Zlepšení stájového prostředí	40	12/2018		Dohadná položka
Zajištění přístupu do výběhu	20	12/2018		Dohadná položka
Celkem	75			
Dobré životní podmínky zvířat z 2016				
Zvětšení lehacího prostoru	103	7/2018	3.8.2018	Peněžní prostředky
Zlepšení stájového prostředí	584	7/2018	3.8.2018	Peněžní prostředky
Zajištění přístupu do výběhu	226	7/2018	3.8.2018	Peněžní prostředky
Celkem	913			
Mléko Q 2018				
Účast producentů v režimu Q	80	10/2018	8.10.2018	Peněžní prostředky
Napájení temperovanou vodou	115	12/2018	27.12.2018	Peněžní prostředky
Provádění faremní diagnostiky	219	12/2018	27.12.2018	Peněžní prostředky
Ošetřování končetin	85	12/2018	27.12.2018	Peněžní prostředky
Snížení tepelného stresu	418	12/2018	27.12.2018	Peněžní prostředky
Celkem	916			
Mimořádná dotace sucho	931	12/2018	4.3.2019	Příjmy příštích období
Mléko Q 2018-2019	10	12/2017		Dohadná položka
Kompenz. přím. plat. fin. kázeň 2017	132	07/2018	16.7.2018	Peněžní prostředky
CELKEM 2018	19 287			

Ostatní provozní dotace:

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

Titul dotace (položka DM)	Částka v tis.Kč	Rozhodnutí ze dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
PRV, opatření 4.1.1, Investice do zemědělských podniků stavba, technologie, stroje	15.581	12.3.2018	Peněžní prostředky

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Titul pojistného plnění	Částka v tis.Kč	Zúčtováno dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
<i>nejsou</i>			

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

Titul výnosu či nákladu	Částka v tis.Kč	Zúčtováno dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
<i>nejsou</i>			

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům (záruky bankám jsou uvedeny v bodě E)

Subjekt ručení	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
----------------	---------------------	-------	--------------------

nejsou

H.1.b. Ručení poskytnutá jinými subjekty

Ručitel	Objem ručení tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
---------	---------------------	-------	--------------------

nejsou

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
------------------	----------------------	------------------	----------------	--------------------

nejsou

H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
-----------------	-------------------------	-------	--------------------

nejsou

H.4. Penzijní závazky

nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Stav k rozvahovému dni:

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis.Kč
	Matka		
	Dcera		
	Přidr.podnik		

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 57

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

(subjekty, ve kterých má účetní jednotka rozhodující nebo podstatný vliv - v tis. Kč)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
--	--	-----------------------	---

nejsou

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

Nejsou

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
--	--	-----------------------	---

nejsou

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO) <i>nejsou</i>	Podíl na zákl.kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK

Místo uložení či zveřejnění konsolidované ÚZ:

4. Mateřská společnost nejúžší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO) <i>nejsou</i>	Podíl na zákl.kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK

Místo uložení či zveřejnění konsolidované ÚZ:

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

<u>Emise akcií (podílu, vkladu)</u>	<u>Jmen.hodnota</u>	<u>Počet</u>	<u>Způsob splacení</u>
<i>nebyly vydány</i>			

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

<u>Emise dluhopisu</u>	<u>Jmen.hodnota</u>	<u>Počet</u>	<u>Způsob splacení</u>
<i>nebyly vydány</i>			

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

<u>Kategorie zaměstnanců</u>	<u>Prům. přepočtený počet za období</u>
Řídící pracovníci	4
Výkonní pracovníci	49
Administrativní pracovníci	4

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč):

Představenstvo	130
Dozorčí rada	28

Sjednané penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů

(úhrnné údaje v tis.Kč):

nebyly vyplaceny

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta): Kč
 Bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:
 Položka VK Původní zůstatek +Příděl – Použití Konečný zůstatek

Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období:	8.795.277,35	Kč
Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši:		Kč
Výsledný zisk (ztráta) ke zúčtování	8.795.277,35	Kč

Výsledný zisk bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka VK	
Statutární a ostatní fondy	+ 8.233.887,35
(z toho do sociálního fondu	+ 100 000,-)

Dividendy, podíly na zisku + 561.390,00

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Nehmotný majetek v PC (tis. Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	26	26		
Ostatní ocenitelná práva	0	0		0
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek	0	0		0
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				
Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	8 647	12 309		0
Stavby	148 239	141 038	-7 201	0
Hmotné movité věci	98 521	101 311	4 850	2 060
Ostatní dl.hmotný majetek	24 600	21 162	9 124	12 562
Z toho: Dospělá zvířata	19 872	20 597	7 421	6 697
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek	4 728	565	1 703	5 866
Dlouhodobý finanční majetek v PC	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek	11 847	11 742	0	105

10.a.2. Výše oprávek a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek - stav oprávek a OP	Oprávký		Oprávné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	26	26		
Ostatní ocenitelná práva	0			
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek	0			
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek – stav oprávek a OP	Oprávký		Oprávné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky				
Stavby	44 733	48 458		
Hmotné movité věci	78 808	82 313		
Ostatní dl.hmotný majetek	11 389	11 807		
Z toho: Dospělá zvířata	11 389	11 807		
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

Dlouhodobý finanční majetek – stav a změna opravných položek (tis. Kč)

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena	Opravná položka	Změna OP za období
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba				
Zápůjčky a úvěry – dtto				
Podíly – podstatný vliv				
Zápůjčky a úvěry – podst.vliv				
Zápůjčky a úvěry – ostatní				
Ostatní dl. fin. majetek		11 742		

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 8.029 tis. Kč (Z x P)

Titul odložené daně	Částka v tis.Kč	Sazba DZP	Odložená daň	
			tis.Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM	44.981	19%	8.546	
Daňové ztráty minulých let		19%		
Jiné tituly		19%		

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni	8.546 tis.Kč (+Z x -P)
Změna odložené daně za běžné období	517 tis.Kč (KS minus PS)

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

12.a. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
<i>nebyl pořizován</i>				

12.b. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
<i>Produkční kvóty – odepsány již v roce 2016</i>		

12.c. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Rybník Bohdalov	10	na dobu neurčitou
Garáže Pokojov	120	na dobu neurčitou
Sklad Pokojov	100	na dobu neurčitou
Truhlárna Bohdalov	30	na dobu neurčitou
Výkrm prasat Pokojov	280	na dobu neurčitou
Byty Bohdalov	154	na dobu určitou
Kolna Chroustov	5	na dobu určitou

12.d. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
43.622	MONETA Money Bank	17,4
741	MONETA Leasing, s.r.o.	0,3
813	ČSOB Leasing	0,3

12.e. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
<i>nebyly poskytnuty</i>		

12.f. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
<i>není</i>		

12.g.. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

Hrozící podmíněné závazky	Odhad výše v tis.Kč
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	<i>nejsou</i>
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	<i>nejsou</i>

12.h.. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

<u>Typ operace</u>	<u>v objemu Kč</u>	<u>pro termín</u>
zajištění kursového rizika u pohledávek	<i>nebylo použito</i>	
zajištění kursového rizika u závazků	<i>nebylo použito</i>	
jiné operace:	<i>nebylo použito</i>	

13. Transakce se spřízněnou stranou

nebyly

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

ÚJ spřízněná:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů

Orgán společnosti:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
<i>nebyly</i>		

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:

nebyly uvažovány

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.